OPIS OBIEKTÓW

„Świadczenie kompleksowych usług konserwacji i napraw w nieruchomościach nieenergetycznych dla Oddziału Energa-Operator S.A. w Olsztynie"

1. Obiekt - Dyrekcja Oddziału – Olsztyn ul. Tuwima 6

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Dyrekcja Oddziału	2007	5450	5450	1566	15862	3,-1
2	Budynek techniczny	2007	138	138	160	414	1

W budynku Dyrekcji znajdują się dwie sale konferencyjne na parterze oraz II piętrze.
Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, ppoż., SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, winda, ogrzewanie elektryczne, agregat stacjonarny, oświetlenie ewakuacyjne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 164.

2. Obiekt - Rejon Dystrybucji Olsztyn – Olsztyn ul. Cicha 7/Poprzeczna 18

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1993	2283	2283	1545	9980	2,-1
2	Wiata sam. Ciężarowe	1993	441	441	459	2471	1
3	Wiata sam. Osobowe	1993	204	204	217	912	1

4	Budynek biurowy	1993	1085,22	1085,22	brak danych	3961	1,-1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 103.

3. Obiekt - Centrum kompetencyjne – Olsztyn Al. Wojska Polskiego 6

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1992	1094	1094	brak danych	3064	2,-1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie, oświetlenie ewakuacyjne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 31.

4. Obiekt - Olsztyn ul. Tracka 2

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek warsztatowy	1992	993	993	brak danych	brak danych	1
2	Budynek 6USM	1992	680	680	brak danych	brak danych	1
3	Budynek warsztatowy	1992	246	246	brak danych	brak danych	1
4	Budynek tapicera	1992	142	142	brak danych	brak danych	1

5	Hala magazynowa	1992	229	229	brak danych	brak danych	1
6	Blaszak	1992	270	270	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 34.

5. Obiekt - Rejon Dystrybucji Iława – Iława ul. Wodna 1

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek mag.-socjalny	1983	885	885	228	2980	3,-1
2	Budynek warsztatowy	1989	382	382	410	1846	1
3	Pomieszczenia magazynowe	1995	102,66	102,66	109	336	1
4	Wiata magazynowa	ok. 1995	41,5	41,5	43	134	1
5	Budynek warsz.-socjalny	ok. 1990	83	83	77	414	1
6	Budynek socj.-magazynowy	1990	316,3	316,3	brak danych	1407	2
7	Garaż SCANIA	1999	71,51	72,51	83	325	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 38.

6. Obiekt - Rejon Dystrybucji Ostróda – Ostróda ul. Przemysłowa 13

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1981	507,43	507,43	234	2730	4,-1
2	Budynek garażowy	1981	324	324	340	1530	1
3	Budynek warsz.-mag.	1981	484,2	484,2	603	2604	1
4	Budynek warszt.-samoch.i wiaty	1981	133,5	133,5	195	790	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, ppoż. wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie gazowe, oświetlenie ewakuacyjne.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 54.

7. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Morąg ul. Warmińska 9

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	2001	103	103	144	420	1
2	Budynek garażowy	2001	94,25	94,25	107	353	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN. wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 8.

8. Obiekt - Rejon Dystrybucji Szczytno – Szczytno ul. Polna 28

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1968	813	813	247	3161	4
2	Budynek warsztatowo- mag.	1968	541	541	604	2604	1
3	Wiata garaż.-mag.	1968	432	432	432	1425	1
4	Stacja obsługi samochodów	1968	163	163	196	790	1
5	Budynek garaż+diagnostyka	1968	147	147	166	470	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie gazowe.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 56.

9. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Biskupiec ul. Czynu Społecznego 1

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1998	103	103	144	420	1
2	Budynek garażowy	1998	94	94	107	353	1

2	Budynek garażowy	2024	142	142	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN. wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 7.

10. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Nidzica ul. Traugutta 16A

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	2003	122	122	160	420	1
2	Budynek garażowy	2003	94	94	107	353	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN. wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 8.

11. Obiekt - Rejon Dystrybucji Lidzbark-Warmiński – Lidzbark-Warmiński ul. Bartoszycka 14

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1973	518,4	518,4	215	2670	3,-1
2	Budynek warszt.-magazynowy	1973	541,4	541,4	676	2907	1
3	Stacja obsługi samochodów	1973	195	195	265	790	1

4	Budynek gosp.-garażowy	1992	144	144	155	475	1
5	Wiata garaż.-magazynowa	1973	440	440	468	1966	1
6	Garaże	1973	80	80	114	317	1
7	Budynek materiałów łatwopalnych	1973	12	12	18,85	44,7	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 50.

12. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Bartoszyce ul. Gdańska 4

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	brak danych	149	149	127	925	2,-1
2	Budynek garażowy	brak danych	55	55	59	123	1
2	Budynek garażowy	2024	330	330	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN. wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 7.

13. Obiekt - Rejon Dystrybucji Kętrzyn – Kętrzyn ul. Ogrodowa 17

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1925	1330	1330	768	6320	3
2	Budynek garażowy	brak danych	314	314	brak danych	brak danych	1
3	Budynek magazynowo-garażowy	brak danych	447	447	brak danych	brak danych	1
4	Budynek warszt.-magazynowy	2006	317,9	317,9	289	1689	1
5	Magazyn opon	brak danych	23,81	23,81	brak danych	brak danych	1
6	Magazyn olejów	brak danych	27,71	27,71	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie gazowe.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 49.

14. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Mrągowo ul. Wolności 27

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1975	169	169	128	brak danych	2,-1
2	Budynek garażowy	1975	75,8	75,8	109	brak danych	1

3	Wiata garażowa	brak danych	99,7	99,7	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN. wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 6.

15. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Nowy Staw ul. Konopnickiej 23

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy (PE)	brak danych	120	120	93	618	2
2	Budynek garażowy	2001	120,76	120,76	brak danych	668	1
3	Budynek garażowy	1992	19	19	brak danych	61	1
4	Garaż blaszany	brak danych	27	27	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 0.

17. Obiekt - Logistyka – Malbork ul. Koszalińska 5

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji

1	Budynek biurowy	1985	155,7	155,7	166	863	2
2	Budynek warsztatowo-magazynowy	1985	302,7	302,7	363	856	1
3	Budynek garażowy	1985	127,2	127,2	151	427	1
4	Budynek magazyn materiałów łatwopalnych	1991	24,36	24,36	30	80	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 8.

18. Obiekt - Rejon Dystrybucji Malbork – Malbork Al. Wojska Polskiego 49

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek administracyjny (Rejon Dystrybucji)	1964	1237	1237	531	5332	3
2	Wiata zbrojarska	1996	63	63	73	206	1
3	Wiata samochodowa obudowana	1996	136,8	136,8	118	466	1
4	Budynek warsztatowo-garażowy	1996	447	447	560	2690	1
5	Budynek socjalny (Posterunek)	1996	330	330	236	1531	2

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 44.

19. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Nowy Dwór Gdański ul. Żeromskiego 23

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1969	261	261	170	1526	2
2	Budynek warsztatowo - magazynowy (niski)	1969	50	50	brak danych	158	1
3	Budynek garażowy (wysoki)	1999	102	102	113	579	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 8.

20. Obiekt - Rejon Dystrybucji Kwidzyn – Kwidzyn ul. Łąkowa 38

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1910	1251	1251	brak danych	5232	3
2	Budynek portierni	brak danych	9	9	brak danych	60	1
3	Budynek magazynowy (socjalno)	1996	326	326	brak danych	1799	2
4	Budynek biurowy (RDR)	1997	334	334	brak danych	1740	2

5	Budynek garażowy (6 boksów)	1910	500	500	brak danych	1500	1
6	Budynek mieszkalno-garażowy (2 mieszkania + 3 boksy garażowe)	1910	289,5	289,5	brak danych	958	2
7	Magazyn paliw	brak danych	38	38	brak danych	-------	1
8	Zadaszenie magazynowe	brak danych	387	387	brak danych	-------	1
9	Budynek magazynowy	1910/1996	40	40	brak danych	227	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie gazowe.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 48.

21. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Susz ul. Piastowska 40 (garaż), ul. Piastowska 50 (bud. Biurowy)

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	2023	287,20	285,30	352,90	2438	1
2	Budynek garażowy- 2 boksy	1996	152	152	brak danych	588	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 7.

22. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Dzierzgoń ul. Słowackiego 10

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy (PE)	1964	88,1	59	brak danych	brak danych	2
2	Budynek garażowy	2024	272	272	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.
Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 8.

23. Obiekt - Rejon Dystrybucji Elbląg – Elbląg Al. Piłsudskiego 19

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy (techniczno-usługowy)	1998	2614,3	2614,3	1101	9851	3+4
2	Budynek biurowy (licznikownia)	1993	1790,8	1790,8	615	9864	3
3	Budynek biurowy (RDR)	1993	1407,4	1407,4	382	6930	3
4	Budynek materiałów łatwopalnych	1999	36,6	36,6	41	136	1
5	Budynek warsztatowo - magazynowy	1998	1250,5	1250,5	1121	5608	2+1
6	Zadaszenie garażowo-magazynowe	1999	484,4	484,4	447	2010	1
7	Budynek socjalno-garażowy	1996	276	276	325	1721	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, ppoż, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 185.

24. Obiekt - Elbląg ul. Elektryczna 20

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	1951	1873	1873	719	8188	3
2	Budynek garażowy (2 boksy)	2005	39	39	47	222	1
3	Budynek techniczny węzeł c.o.	po.1970	54	54	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie, agregat stacjonarny.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 28.

25. Obiekt - Rejon Dystrybucji Braniewo ul. Marynarska 5

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowo-warsztatowo-magazynowy	1990	1886,70	1886,70	1629,80	10900,00	2
2	Budynek garażowy (6 boksów)	1990	108,82	108,82	140,87	336,25	1
3	Budynek garażowy (2 boksy)	1990	103,00	103,00	brak danych	490,00	1

4	Garaż blaszak 2 boksy	brak danych	63,00	63,00	brak danych	brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV, SKD, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie miejskie.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 32.

26. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Pasłęk ul. Sprzymierzonych 13

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek warsztatowo-magazynowy	1969	35	35	44	125	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: instalacja elektryczna..

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 0.

27. Obiekt - Posterunek Energetyczny – Orneta ul. Mickiewicza 20

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowy	brak danych	292,00	292,00	171,00	1474,00	2
2	Pomieszczenie po rozdzielni 15 kV	brak danych	98,00	98,00	brak danych	brak danych	2
3	Budynek garażowy (3 boksy)	brak danych	85,70	85,70	100,50	439,00	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 8.

27. Obiekt - Logistyka – Olsztyn ul. Lubelska 31A

Lp.	Nazwa budynku-funkcja	Rok budowy	Pow. całkowita (m^2)	Pow. użytkowa (m^2)	Pow. zabudowy (m^2)	Kubatura (m^3)	Ilość kondygnacji
1	Budynek biurowo-magazynowy	brak danych	927	927	927	Brak danych	1
2	Budynek magazynowy	brak danych	1763	1763	1763	brak danych	1
3	Budynek na górce	brak danych	460	460	460	Brak danych	1

Budynki w obiekcie wyposażone są w systemy: SSWiN, CCTV wod.-kan., instalacja elektryczna, ogrzewanie elektryczne.

Ilość użytkowników przebywających stale w obiektach – 6.